

## RESUMEN EJECUTIVO

El presente proyecto tiene como finalidad, determinar la factibilidad de la creación de una microempresa dedicada a la producción y comercialización de lechuga (*Lactuca Sativa*) y zanahoria (*Daucus Carota*) bajo el sistema de cultivo hidropónico en el Barrio Yahuarcocha de la parroquia la Dolorosa de Priorato, en la ciudad de Ibarra, para lo cual se desarrolla un diagnóstico situacional, identificando aspectos geográficos, demográficos, sociales y económicos, conceptualizando los aspectos básicos que abordan el tema, permitiendo formar un criterio fundamentado del proyecto. En el estudio de mercado se demuestra la existencia de una demanda potencial a satisfacer, la misma que es favorable para la implementación del proyecto, debido a que en el cantón Ibarra no existe oferta de productos agrícolas bajo el sistema de cultivo hidropónico, ingresando en forma positiva al mercado. En el estudio técnico se estableció la macro y micro localización, la distribución de la planta, el tamaño e ingeniería del proyecto, además se presupuesta el equipamiento y requerimientos de la microempresa, teniendo una inversión inicial de \$41,881.67, determinando su viabilidad, donde la inversión es justificada como lo demuestran los estudios económicos y financieros obteniendo un VAN positivo de \$16,432.40 y una TIR de 26% superior al TRM del 12.26%, demostrando la rentabilidad y recuperación de la inversión. En la propuesta estratégica se establece que la microempresa tendrá la figura jurídica de Compañía Limitada, siendo la máxima autoridad la Junta General de Socios, una estructura orgánica de cuatro niveles jerárquicos, un manual de funciones así como los requerimientos legales para su constitución y funcionamiento. Los impactos: social, económico, empresarial, comercial y ambiental del proyecto productivo son de nivel alto positivo, concluyendo que es factible su implementación.

## EXECUTIVE SUMMARY

This project aims to determine the feasibility of creating a small business dedicated to the production and marketing of lettuce (*Lactuca sativa*) and carrot (*Daucus Carota*) under hydroponic growing system in the neighborhood of the parish Yahuarcocha Dolorosa Priory, in the city of Ibarra, for which we develop a situational analysis, identifying geographic, demographic, social and economic, conceptualizing the basics that address the issue, allowing the formation of the project based criteria. In the market study demonstrates the existence of potential demand to meet, it is favorable for the implementation of the project, because in the canton Ibarra no supply of agricultural products under the hydroponics system, entering as positive to the market. The technical study established the macro and micro location, plant layout, size and project engineering also is budgeted equipment and requirements of the micro, with an initial investment of \$ 41,881.67, determining feasibility, where investment is justified as shown by the economic and financial studies to obtain a positive NPV of \$ 16,432.40 and an IRR of 26% higher than the TRM of 12.26%, demonstrating the profitability and return on investment. The strategic proposal states that the micro will have the legal Company Limited, being the highest authority in the General Meeting of Partners, an organizational structure of four hierarchical levels, a manual functions as well as legal requirements for its establishment and operation. Impacts: social, economic, business, commercial and environmental production project are of high positive, concluding that it is feasible implementation.