

RESUMEN EJECUTIVO

El presente proyecto ha sido elaborado para determinar la factibilidad de crear un centro de convenciones en la Ciudad de Ibarra, Provincia de Imbabura, el cual se busca reconocer sus ventajas y desventajas al momento de su gestión. Para ello se realizó un diagnóstico situacional externo del sector comercial de la ciudad de Ibarra estableciendo aliados, oponentes, oportunidades y riesgos. Al realizar el estudio de mercado se pudo determinar que existe necesidad por parte de los consumidores por adquirir el servicio ya que la oferta del mismo a nivel local no cumple con las expectativas. Con el estudio técnico se determinó que la localización óptima del proyecto es el sector de Yacucalle ya que posee las condiciones necesarias para que se desarrolle el proyecto sin ningún problema, como también se establece el proceso de producción y comercialización del servicio más eficiente. Para que se garantice el éxito de la microempresa es necesaria su constitución legal y administrativa. En lo económico financiero se determina que la inversión inicial para el proyecto es de 48.321,09 dólares, repartida en fija, diferida y capital de trabajo, estos recursos tienen su origen en un 40% de capital y el 60% financiado, después de analizar ingresos costos y gastos se estructuró los estados financieros para posteriormente evaluarlos mediante los indicadores clásicos financieros, los cuales demuestran la factibilidad positiva en los escenarios estudiados. Con todo lo manifestado anteriormente, se muestra la factibilidad para la puesta en marcha del proyecto, así como los resultados de los impactos son positivos mismos que brindan mayor certidumbre para su implantación.

THE SUMMARIZE EXECUTIVO

The present project has been elaborated to determine the feasibility of creating a center of conventions in the City of Ibarra, County of Imbabura, which is

looked for to recognize its advantages and disadvantages to the moment of its administration. For it one carries out an I diagnose situational external of the commercial sector of the city of Ibarra establishing allies, opponents, opportunities and risks. When carrying out the market study you could determine that necessity exists on the part of the consumers to acquire the service since the offer from the same one to local level it doesn't fulfill the expectations. With the technical study you determines that the good localization of the project is since the sector of Yacucalle it possesses the necessary conditions so that the project is developed without any problem, as well as he/she settles down the production process and commercialization of the most efficient service. So that the success of the microempresa is guaranteed it is necessary its legal and administrative constitution. In the economic thing financial it is determined that the initial investment for the project is of 48.321,09 dollars, distributed in fixed, differed and work capital, these resources have its origin in 40 capital% and 60 financed%, after analyzing revenues costs and expenses you structures the financial states it stops later on to evaluate them by means of the financial classic indicators, which demonstrate the positive feasibility in the studied scenarios. With all that manifested previously, the feasibility is shown for the setting in march of the project, as well as the results of the impacts are positive same that offer bigger certainty for its installation.

