

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE SAN MIGUEL DE IBARRA



MANUAL DE USUARIO DEL SISTEMA: GIS IMI

Fecha: 04/06/2012

Responsable(s) del Sistema: Byron Cueva

Autor del manual: Byron Cueva

Elaboró:	Revisó:	Aprobó:
Egdo. Byron Cueva	<i>Nombre y Firma</i>	<i>Nombre y Firma</i>

MANUAL DE USUARIO DEL SISTEMA: GIS IMI

1. ÍNDICE

1. ÍNDICE	2
2. INTRODUCCIÓN	3
3. DIRIGIDO A	3
4. ANÁLISIS Y REQUERIMIENTOS DEL SISTEMA.....	3
5. CONEXIÓN Y DESCONEXIÓN DEL SISTEMA.....	4
NOMBRE DE USUARIO Y CONTRASEÑA.....	4
CONEXIÓN AL SISTEMA.....	4
DESCONEXIÓN DEL SISTEMA.....	4
6. OPERACIÓN DEL SISTEMA.....	4
6.1. PANTALLA PRINCIPAL:	5
6.2. DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA:	5
PANEL VISOR DE MAPAS.....	5
BARRA DE NAVEGACIÓN	6
PANEL DE CAPAS.....	7
PANEL DE LEYENDA.....	8
PANEL DE BUSQUEDA DE CALLES.....	9
PANEL DE BUSQUEDA DE LUGARES	9
BARRA DE MENÚ.....	10
7. DEFINICIONES.....	13

Elaboró:	Revisó:	Aprobó:
Egdo. Byron Cueva	<i>Nombre y Firma</i>	<i>Nombre y Firma</i>

2. INTRODUCCIÓN

El presente manual tiene como objetivo presentar una guía del funcionamiento del Sistema GIS para la Zona regulada del Cantón de Ibarra denominado “GIS IMI”. El sistema fue desarrollado como proyecto de tesis, con el objetivo de ofrecer acceso a la información geográfica del municipio al personal Municipal y usuarios externos permitidos, a través de un entorno Web.

El Sistema GIS IMI, permite el despliegue de la información catastral a través de mapas temáticos, generando una visión y análisis más amplio al unir el objeto geográfico con la información catastral de Ibarra. Además el sistema permite realizar búsquedas y ubicación por aspectos geográficos e información alfanumérica. Finalmente el sistema permite la obtención de la información que afecta, o describe la realidad de un predio, se podría decir que un predio es la unidad de información más esencial al estudiar el castro de una ciudad.

El sistema permitirá entre otras cosas, las siguientes funciones principales.

- Acceder al sistema con una cuenta de usuario y contraseña.
- Gestionar las capas visibles.
- Ubicación de una entidad geográfica a través de su clave catastral.
- Obtener información de una capa (Ejemplo de un predio).
- Consultar el PUOS.
- Buscar un predio por clave catastral, cédula, apellidos y nombres.
- Consultar las características de un predio.
- Consultar los Servicios públicos que posee un predio.
- Consultar los colindantes de un predio.

3. DIRIGIDO A

Usuarios del sistema con conocimientos básicos de computación.

4. ANÁLISIS Y REQUERIMIENTOS DEL SISTEMA

Elaboró:	Revisó:	Aprobó:
Egdo. Byron Cueva	<i>Nombre y Firma</i>	<i>Nombre y Firma</i>

Hardware

Computador con conexión a internet, o la red interna del Municipio.

Software

Navegador Web

Sistema Operativo Windows o Linux

5. CONEXIÓN Y DESCONEXIÓN DEL SISTEMA

NOMBRE DE USUARIO Y CONTRASEÑA

Para acceder al sistema necesita una clave de usuario y contraseña, la misma que deberá ser proporcionada por la Dirección de Sistemas luego de haber realizado el procedimiento correspondiente para la adquisición de la misma.

CONEXIÓN AL SISTEMA

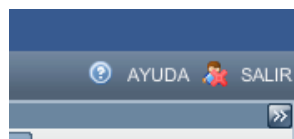
Para ingresar al sistema, debe abrir un navegador web y colocar la siguiente URL en la barra de direcciones: <http://gisimi.ibarra.gob.ec>. Se mostrará una pantalla de login en la cual debe colocar el nombre de usuario y contraseña asignados.



Ilustre Municipio de Ibarra
Dir: García Moreno 6-31 y Bolívar Telf: 2950512/2950120, Fax: 2954997, Email: info@ibarra.gob.ec, www.ibarra.gob.ec

DESCONEXIÓN DEL SISTEMA

Para desconectarse del sistema, deberá presionar el botón “SALIR”, ubicado en la Barra de Menú en la parte superior derecha.



6. OPERACIÓN DEL SISTEMA

Elaboró:	Revisó:	Aprobó:
Egdo. Byron Cueva	<i>Nombre y Firma</i>	<i>Nombre y Firma</i>

6.1. PANTALLA PRINCIPAL:

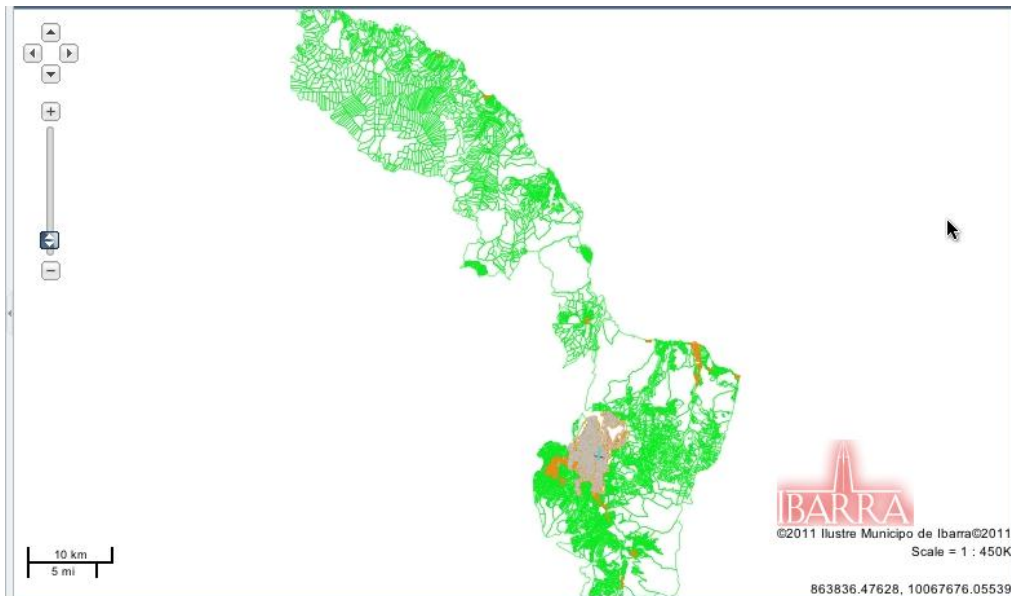


6.2. DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA:

Una vez autenticado en el sistema, podrá ver cada una de las opciones a las que tiene acceso.

PANEL VISOR DE MAPAS

Este panel es el que permite la navegación de la información catastral.



Elaboró:	Revisó:	Aprobó:
Egdo. Byron Cueva	<i>Nombre y Firma</i>	<i>Nombre y Firma</i>

BARRA DE NAVEGACIÓN

Esta Barra proporciona las herramientas principales para la navegación sobre el Visor de Mapas.



Navegación: Permite al usuario desplazarse en el visor de mapas.



Aumentar Zoom: Permite aumentar el Zoom del Mapa.



Disminuir Zoom: Permite disminuir el zoom del Mapa.



Zoom Anterior: Permite regresar a un zoom que se visualizó previamente.



Zoom Siguiente: Permite volver a un zoom posterior.



Aumentar Box Zoom: Permite aumentar el zoom del mapa, al marcar un cuadro sobre el mismo.



Disminuir Box Zoom: Permite disminuir el zoom del Mapa al marcar un cuadro sobre el Visor de Mapas.

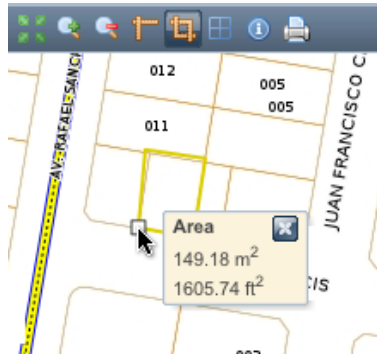


Medir Longitud: Esta herramienta permite realizar una estimación de la longitud, marcada al desplazar el mouse sobre el visor de mapas.



Medir Área: Al seleccionar esta opción podemos estimar el área de una zona marcada sobre el visor del Mapas.

Elaboró:	Revisó:	Aprobó:
Egdo. Byron Cueva	<i>Nombre y Firma</i>	<i>Nombre y Firma</i>



Graticule: Despliega líneas de longitud y latitud en el visor de mapas.

Info: Permite obtener información de un objeto geográfico de una capa consultable que se encuentre actualmente visible sobre el Visor de Mapas, y además si tiene permiso de consultarla.

Al activar esta opción no preguntara que escojamos una de las capas que pueden ser consultadas y a las cuales tenemos permiso de hacerlo. Una vez que escojamos una capa debemos dar clic en el objeto geográfico a consultar, y nos desplegara su respectiva información. Por ejemplo al consultar sobre la capa predial:

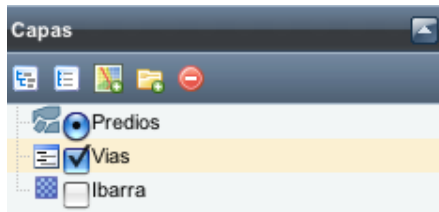





Impresión: Esta opción permite imprimir la vista actual del Visor de mapas en formato pdf.

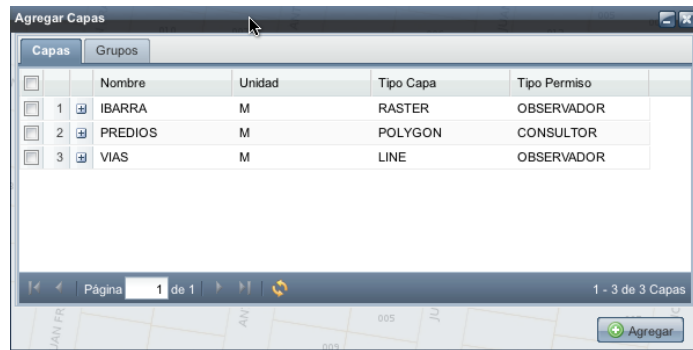
PANEL DE CAPAS



Este panel contiene un árbol de las capas que se encuentra visualizando sobre el Visor de Mapas.

Elaboró:	Revisó:	Aprobó:
Egdo. Byron Cueva	<i>Nombre y Firma</i>	<i>Nombre y Firma</i>



-  **Expandir Árbol de Capas:** Esta opción permite desplegarse todo el árbol de capas.
-  **Contraer Árbol de Capas:** Al dar clip sobre esta opción podemos cerrar todas las carpetas de capas.
-  **Agregar Capas:** Con esta opción podemos agregar más capas o grupos de capas, al Visor de Mapas. Se listan las capas a las cuales el usuario tiene permiso observar.

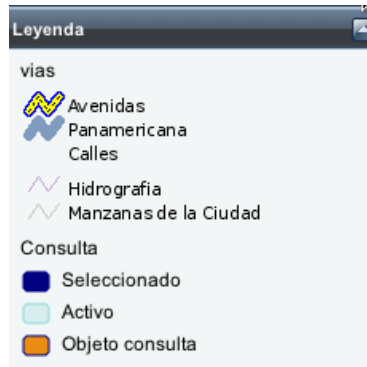


-  **Crear un grupo de capas:** Con esta opción podemos crear un grupo de capas donde podemos adjuntar las capas que deseemos.
-  **Eliminar capa o grupo de Capas:** Esta opción permite eliminar una capa o grupo de capas del árbol.

PANEL DE LEYENDA

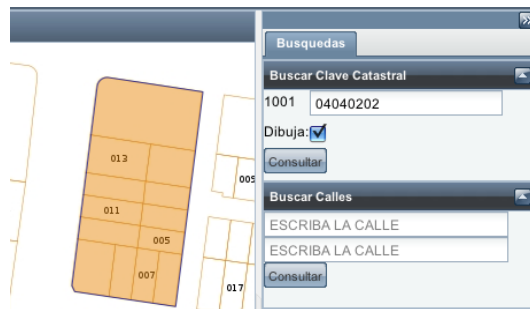
Este panel despliega la simbología de las capas que se encuentran Visibles en el Visor de Mapas. Cada capa que se agrega y se visualiza al Visor, también automáticamente se despliega su respectiva simbología en este panel.

Elaboró:	Revisó:	Aprobó:
Egdo. Byron Cueva	<i>Nombre y Firma</i>	<i>Nombre y Firma</i>



PANEL DE BUSQUEDA CLAVE CATASTRAL

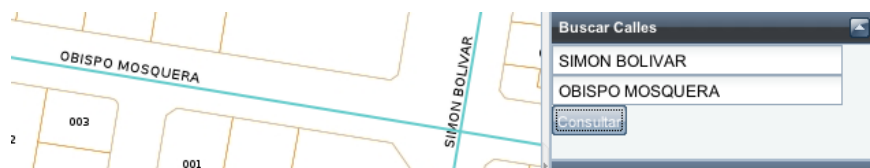
Este panel permite realizar búsquedas de zonas, sectores, parroquias, manzanas y predios por clave catastral. Mientras más se detalle la clave catastral, la búsqueda será más específica.



Pasos: Digite la clave catastral y luego click en el botón consultar del panel.

PANEL DE BUSQUEDA DE CALLES

Este panel permite encontrar una calle, o un cruce entre dos calles en el caso de que si lo existiría.



Pasos: Digite el nombre de la calle o calles a buscar y luego click en la opción consultar del panel.

PANEL DE BUSQUEDA DE LUGARES

Este panel permite ubicar un lugar a partir de una lista. Lugares como: parques, iglesias, establecimientos educativos, hospitales, clínicas, farmacias y bomberos.

Elaboró:	Revisó:	Aprobó:
Egdo. Byron Cueva	<i>Nombre y Firma</i>	<i>Nombre y Firma</i>



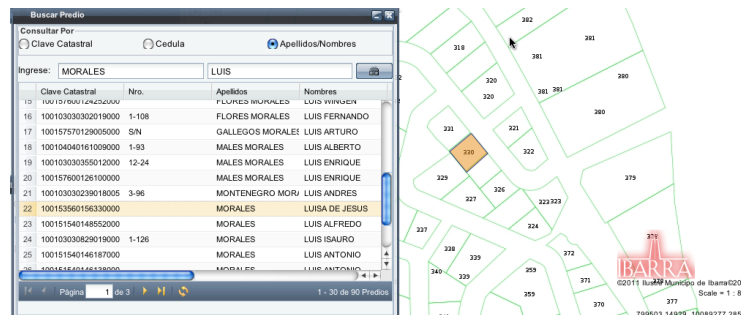
BARRA DE MENÚ

Este es el menú principal de la aplicación en ella encontraremos algunas opciones de administración, consulta, búsqueda de información que se encuentre asociada a una capa.



Menú Catastros

Opción Buscar Predio: Esta opción nos permite buscar un predio en específico, a través de la clave catastral, cédula o nombres y apellidos.



Al dar clic sobre una fila, el visor nos indicara la ubicación del predio.

Opción Zonificación: A través de esta opción podemos consultar la zonificación y los usos del suelo de un predio, según la ordenanza vigente del Plan de Ordenamiento Territorial.

Al activar la opción zonificación y dar clic sobre un predio, se desplegará la siguiente ventana con la respectiva información del predio.

Elaboró:	Revisó:	Aprobó:
Egdo. Byron Cueva	<i>Nombre y Firma</i>	<i>Nombre y Firma</i>

Al activar la opción usos del suelo y dar clic sobre un predio, se desplegará la siguiente ventana con la respectiva información del predio

Opción Característica del Predio: Esta opción nos permite consultar las características del predio, así como también los servicios y la infraestructura del predio.

Al activar la opción Descripción del terreno, y dar clic sobre un predio, se desplegará la siguiente ventana con la respectiva información del predio:

Descripcion	Tipo
Descripcion: CARACTERÍSTICAS DEL SUELO	
CARACTERÍSTICAS DEL SUELO	SECO
Descripcion: FORMA	
FORMA	REGULAR
Descripcion: LOCALIZACIÓN EN LA MANZANA	
LOCALIZACIÓN EN LA MANZANA	INTERMEDIO
Descripcion: OCUPACIÓN	
OCUPACIÓN	EDIFICADO
Descripcion: TOPOGRAFÍA	
TOPOGRAFÍA	A NIVEL

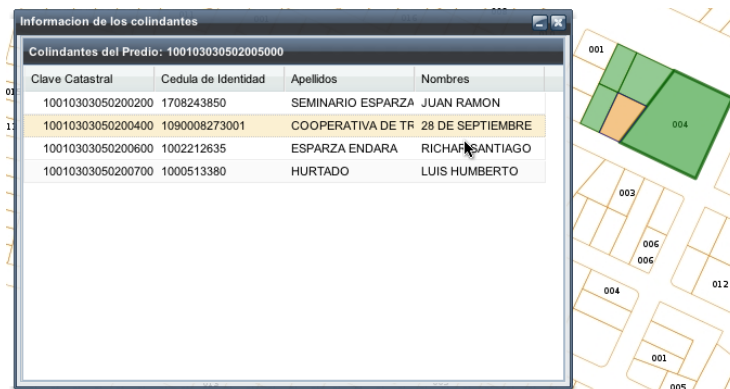
Al activar la opción Infraestructura y servicios; y al dar clic sobre un predio, se desplegará la siguiente información con la respectiva información del predio.

Elaboró:	Revisó:	Aprobó:
Egdo. Byron Cueva	<i>Nombre y Firma</i>	<i>Nombre y Firma</i>



Opción de Consultas Espaciales: Esta opción permite realizar consultas espaciales, sobre una capa activa que tenga las características para realizarlo.

Al activar la opción de buscar colindantes, y seleccionar un predio podemos obtener la información de los colindantes de ese predio como se indica en la siguiente imagen:



Al seleccionar un colindante de la tabla de resultamos podemos distinguirlo del resto ya que este se pinta con un color verde más oscuro del resto de predios.

Al activar la opción de impresión del croquis de un predio, y dar clic sobre un predio, se nos desplegara la siguiente pantalla, la cual nos permitirá escoger el zoom y la posición adecuada para imprimir el predio.

Elaboró:	Revisó:	Aprobó:
Egdo. Byron Cueva	<i>Nombre y Firma</i>	<i>Nombre y Firma</i>



7. DEFINICIONES

DEFINICIONES		
N°	TÉRMINO	DEFINICIÓN
1	GIS	Siglas de Geographic Information System (Sistema de Información Geográfica en Ingles).

Elaboró:	Revisó:	Aprobó:
Egdo. Byron Cueva	<i>Nombre y Firma</i>	<i>Nombre y Firma</i>