

RESUMEN EJECUTIVO

Este presente proyecto realizado en la parroquia de Salinas del cantón Ibarra, resulta de una investigación efectuada mediante una serie de ideas y propuestas planteadas por autoridades y ciudadanía, para alcanzar un mejoramiento y reconocimiento de este sector, se ha llevado a cabo el análisis de los diferentes capítulos que intervienen en esta investigación, en la que se logró conseguir un diagnóstico de la situación actual del sector , procediendo a desarrollar diferentes temas que se analizan en este proyecto, expresando así el estudio de mercado probando si existe una demanda que demuestre la investigación. Llegando a establecer la macro y micro localización, tamaño, diseño y distribución para lo cual se llegó a un presupuesto de inversión en el que se analizó el futuro económico sobre un nivel de ingresos y egresos mediante un estudio financiero, llegando a obtener resultados factibles del proyecto. Posteriormente se describe la estructura organizacional en la que consta la parte administrativa y legal para un buen funcionamiento. Finalmente se determina los impactos tomando en cuenta el medio social, cultural, económico, educativo, turístico y ambiental. Demostrando una viabilidad y factibilidad positiva del proyecto.

EXECUTIVE SUMMARY

The present project was made in the Salinas's parish in Ibarra's canton, as a result of a research effected with the help of some ideas and proposals stablished by authorities and citizenship for reach an improvement and acknowledgment in this place, it has carried out the analysis, of different chapters that are in this research, in which it achieved to obtain a diagnose about actual situation of this place proceeding to develop different topics that they are examined in this project, expressing of the market studies, providing if there is a claim that show the research. Reaching to a positive justification it proceeded to stablish the macro and micro localization, size, design, and distribution with the help of expert's people, it reached to stablish an inversion presupposed. Besides it examined the economical future about a level of receipts and expenses through a economical studies, reaching to obtain good results in the project. Afterwards to determine impacts taking in count the social mean, cultural, economical, educational, touristic and environmental. Finally it describe the organizational structure consisting administrative the legal and proper operation. Demonstrating a positive feasibility and viability of the project.