



UNIVERSIDAD TÉCNICA DEL NORTE

**FACULTAD DE CIENCIAS ADMINISTRATIVAS Y
ECONÓMICAS**

CARRERA DE INGENIERÍA COMERCIAL

INFORME FINAL DE TRABAJO DE GRADO:

TEMA:

**“ESTUDIO DE FACTIBILIDAD PARA LA CREACIÓN DE UNA PEQUEÑA
EMPRESA PRODUCTORA Y COMERCIALIZADORA DE POLLOS
CRIOLLOS EN LA CIUDAD DE SAN GABRIEL, CANTÓN MONTÚFAR,
PROVINCIA DEL CARCHI”.**

PREVIO A LA OBTENCIÓN DEL TÍTULO DE INGENIERA COMERCIAL

AUTOR: María Elizabeth Tapie Cumbal.

DIRECTOR: Econ. José Chamorro M.

Ibarra, agosto 2011

RESUMEN EJECUTIVO

El presente proyecto se ha elaborado para determinar la factibilidad de crear una pequeña empresa, en la ciudad de San Gabriel del cantón Montúfar, Provincia del Carchi; cuya finalidad es producir y comercializar pollos criollos, empleando un plan de producción y comercialización que satisfaga la expectativa de la demanda insatisfecha en carne de pollo; y a la vez se contribuya a la generación de fuentes de trabajo. Mediante estos objetivos se ha desarrollado el presente proyecto productivo cuyos resultados alcanzados fueron los detallados a continuación: Existe una demanda insatisfecha por cubrir para el año 2011 de 64.080 unidades. La empresa está en la capacidad de cubrir el 4,9% de la demanda insatisfecha, al contar con un tamaño de planta de 264 m² de los cuales 105 m² son para producción y el resto está destinado para las otras áreas de la empresa. En cuestión de localización se ubicará en el barrio San Pedro de los Ciprés de la parroquia San José del cantón Montúfar. La organización cuenta con un administrador, agrónomo, vendedor, operario. La inversión total del proyecto es de 27.141,39 dólares, la misma que será financiada mediante recursos propios con un 67% y la diferencia 33% será adquirida mediante una institución financiera. Para el análisis de los evaluadores financieros se trabajó con un costo de capital de 6,8% obteniendo un TIR del 11,69% y un VAN del 1.309,71 dólares, se determinó un periodo de recuperación de la inversión de 4 años, 2 meses, 27 días.

EXECUTIVE SUMMARY

The present project has been elaborated to determine the feasibility of creating a small company, in the city of San Gabriel of the canton Montúfar, County of Carchi; whose purpose is to take place and to market Creole chickens, using a production plan and commercialization that it satisfies the expectation of the unsatisfied demand in chicken meat; and at the same time it is contributed to the generation of work sources. By means of these objectives the present productive project has been developed whose reached results were next the detailed ones: An unsatisfied demand exists to cover for the year 2011 of 64.080 units. The company is in the capacity to cover 4,9% of the unsatisfied demand, when having a size of plant of 264 m² of which 105 m² is for production and the rest is dedicated for the other areas of the company. In localization question it will be located in the neighborhood San Pedro of the Cypress of the parish San José of the canton Montúfar. The organization has an administrator, agricultural, salesperson, operative. The total investment of the project is of 27.141,39 dollars, the same one that will be financed by means of resources characteristic with 67% and the difference 33% will be acquired by means of a financial institution. For the analysis of the financial appraisers one worked with a cost of capital of 6,8% obtaining a TIR of 11,69% and a VAN of the 1.309,71 dollars, it was determined a period of recovery of the 4 year-old investment, 2 months, 27 days.